



CONTATTI

+39 348-561 2573
sassatelli.a@gmail.com
Via Cassola di Sotto 42
41013, Castelfranco Emilia (MO)

CAPACITA' E COMPETENZE

Gestione e progettazione costruttiva impianti tecnologici: esperienza nella realizzazione di impianti HVAC, idrico-sanitari, antincendio e sistemi di termoregolazione BMS, con particolare attenzione all'integrazione tra le diverse discipline.

Analisi tecnica ed economica della commessa, con definizione del budget di spesa e monitoraggio delle risorse per garantire la sostenibilità economica del progetto.

Ricerca, analisi e selezione di fornitori, materiali e subappaltatori, con particolare attenzione all'ottimizzazione dei costi e alla qualità dei materiali impiegati.

Gestione del procurement e valutazione tecnico-economica delle offerte, garantendo il miglior rapporto qualità-prezzo e il rispetto delle specifiche progettuali.

Pianificazione e programmazione dei lavori, con sviluppo di cronoprogrammi GANTT, individuazione e gestione dell'elenco materiali da ordinare, scelta strategica di materiali, fornitori e subappaltatori da impiegare nelle lavorazioni.

Analisi progettuale e sviluppo di varianti tecnico-economiche, con focus sull'ottimizzazione delle soluzioni impiantistiche per ridurre costi e migliorare l'efficienza operativa.

Utilizzo di software avanzati per il project management (MS Project, Primavera P6 per gestione commesse) e strumenti BIM per la modellazione 3D, analisi delle interferenze e ottimizzazione della progettazione esecutiva.

Elaborazione di costruttivi planimetrici e schematici di cantiere, con gestione della documentazione tecnica a supporto delle attività operative.

Supervisione della contabilità attiva e passiva della commessa, assicurando il controllo finanziario e l'allineamento agli obiettivi economici.

Gestione normativa e sicurezza, con conoscenza approfondita delle UNI, ISO, D.Lgs 81/08 e normative impiantistiche, assicurando la conformità dei progetti e delle esecuzioni in cantiere.

ANDREA SASSATELLI

PROFILO PROFESSIONALE

Project manager con esperienza consolidata nella gestione di commesse per impianti tecnologici, con particolare focus su impianti meccanici, elettrici e speciali. Esperto nella progettazione, pianificazione e coordinamento di lavori complessi, dall'analisi iniziale alla consegna, con un approccio strutturato e orientato alla qualità. Capacità avanzate nella gestione di team, selezione fornitori e monitoraggio del budget.

RESPONSABILE TECNICO DI COMMESSA

Project Manager – Gestione Commesse - Impianti e Global Service

Nel mio ruolo di Project Manager, gestisco l'intero ciclo di vita delle commesse per impianti tecnologici, dalla pianificazione alla consegna, garantendo il coordinamento delle attività di cantiere, il controllo dei costi e il rispetto delle normative. Supervisiono il procurement, valutando offerte, negoziando con fornitori e verificando la conformità tecnica dei materiali.

Interagisco con clienti, progettisti e direzione lavori per allineare gli obiettivi di commessa e risolvere criticità, assicurando efficienza e qualità.

Oltre alla realizzazione di nuovi impianti, gestisco contratti di manutenzione Global Service, strutturando piani di manutenzione preventiva e ottimizzando i processi con strumenti digitali per il monitoraggio delle prestazioni.

Garantisco la conformità agli SLA contrattuali e alle normative di sicurezza (D.Lgs 81/08), monitorando qualità e performance attraverso report tecnici e KPI. Completo la gestione economico-finanziaria delle commesse con analisi del budget e redazione di consuntivi per garantire sostenibilità e risultati.

ESPERIENZE LAVORATIVE

| | |
|----------|--|
| Data | 01/2022 - Oggi |
| Impresa | ETS Srls - Castelfranco Emilia (MO) |
| Ruolo | GESTIONE DELLE COMMESSE |
| Attività | <ul style="list-style-type: none">- Pianificare e gestire il ciclo di vita delle commesse di impianti tecnologici, dalla progettazione al collaudo.- Assicurare il coordinamento delle attività di cantiere e il rispetto delle tempistiche.- Coordinamento di progetti in BIM per ottimizzazione dei processi.- Supervisione tecnica e operativa.- Monitorare tempi, costi e qualità della commessa, applicando eventuali correttivi.- Gestire la documentazione tecnica, varianti e verifiche di conformità normativa.- Gestione del procurement.- Analizzare offerte, negoziare con fornitori e verificare la conformità tecnica dei materiali.- Interfaccia con stakeholder.- Risolvere criticità operative e garantire il raggiungimento degli obiettivi di progetto.- Gestione della manutenzione (Global Service)- Strutturare piani di manutenzione preventiva e correttiva.- Ottimizzare i processi manutentivi con strumenti digitali per il monitoraggio delle prestazioni.- Controllo economico e performance- Elaborare report tecnici e KPI di commessa.- Gestire il budget e la contabilità della commessa |
| Data | 11/2020 - 02/2022 |
| Impresa | COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA - Parma (PR) |
| Ruolo | RESPONSABILE DIVISIONE IMPIANTI |
| Attività | <ul style="list-style-type: none">- Definizione strategica.- Stabilire obiettivi, politiche d'azione e metodologie operative per l'area impianti.- Strutturare e implementare procedure e metodi di lavoro per garantire efficienza e qualità produttiva.- Coordinamento delle risorse e delle attività.- Definire e assegnare ruoli e responsabilità all'interno dell'area produzione.- Coordinare il personale tecnico, i responsabili di commessa e i capi cantiere.- Ottimizzare l'impiego delle risorse umane, materiali e logistiche.- Gestione della comunicazione interna ed esterna- Diffondere le informazioni strategiche dal livello decisionale a quello operativo.- Curare le relazioni con clienti, fornitori e partner esterni, definendo strumenti e modalità di interazione. |

CAPACITA' E COMPETENZE

Realizzazione di progetti As-Built, Piani Manutentivi e Dichiarazioni di Conformità, con predisposizione della documentazione tecnica per la chiusura della commessa.

Pianificazione e gestione delle fasi di collaudo finale, con assistenza in cantiere e coordinamento delle attività per il rispetto delle tempistiche e della qualità richiesta.

Leadership e coordinamento di team multidisciplinari in contesti complessi, assicurando il rispetto delle scadenze e la corretta gestione delle risorse umane e materiali.

Problem solving e gestione delle criticità di cantiere, con capacità di intervenire rapidamente per risolvere problematiche tecniche e organizzative.

Comunicazione efficace e gestione degli stakeholder, garantendo un'interazione fluida con clienti, direzione lavori, progettisti, fornitori e squadre operative.

SKILLS

- Pacchetto Office
- Autocad (Progettazione)
- Revit Autodesk (Modellazione)
- Project (MS Office)
- Primavera P6
- Mantus Acca software
- INTEGRA Exel S.r.l. software per il calcolo e il dimensionamento delle linee elettriche
- Wondel Modi Nuovi s.p.a.
- Gestionale aziendale
- NETTARE Nettare21

- Controllo della produzione e ottimizzazione dei processi.
- Monitorare efficienza ed efficacia della produzione durante l'esecuzione delle commesse.
- Applicare azioni correttive per migliorare produttività, qualità e rispetto delle tempistiche.
- Gestione del personale e sviluppo delle competenze
- Creare, gestire e coordinare lo staff produttivo e logistico.
- Organizzare formazione e supporto operativo per Responsabili di Commessa e Capi Cantiere.
- Pianificazione e gestione economico-finanziaria.
- Elaborare e gestire il budget di produzione, monitorando costi e investimenti.
- Pianificare la produzione, garantendo un equilibrio tra tempi, risorse e obiettivi aziendali.
- Supervisionare il cash flow della produzione, ottimizzando l'allocazione finanziaria delle risorse.

| | |
|----------|--|
| Data | 04/2019 - Ad oggi |
| Impresa | A&T SpA - Modena (MO) |
| Ruolo | TECNICO GESTIONE COMMESSA |
| Attività | <div><ul style="list-style-type: none">- Riesame tecnico ed economica della commessa;- Elaborazione del budget di spesa;- Ricerca e selezione dei fornitori, dei materiali e dei subappaltatori;- Redazione richieste di approvvigionamento;- Valutazione e analisi tecnico economica delle offerte;- Programmazione lavori ed approvvigionamenti tramite GANTT;- Analisi progettuale, sviluppo e gestione di varianti tecnico economiche;- Redazione delle scheda approvazione materiale;- Elaborazione dei costruttivi planimetrici e schematici di cantiere;- Redazione contabilità attiva e passiva della commessa;- Elaborazione progetti As-Built, Piani Manutentivi e Dichiarazione di conformità;- Redazione del piano e assistenza in cantiere per la realizzazione Collaudi finali;</div> |

| | |
|----------|---|
| Data | 02/1999 - 03/2019 |
| Impresa | ELETTROTEK SRL - Castelfranco Emilia (MO) |
| Ruolo | SOCIO FONDATORE - RESPONSABILE DELLA PRODUZIONE |
| Attività | <div><ul style="list-style-type: none">- Definizione: obiettivi, politiche d'azione e direzione, procedure e metodi;- Coordinamento attività, persone, risorse, definizione ruoli e responsabilità area produzione;- Diffusione delle informazioni dal livello decisionale a quello operativo;- Relazione con l'ambiente circostante, scelta dei modi e degli strumenti;- Verifica efficienza ed efficacia della produzione in corso d'opera e applicazione correttivi;- Creazione, Gestione e coordinamento dello staff necessario in produzione e logistica;- Formazione e assistenza al personale di produzione quali i Responsabili di Commessa/Capi Cantiere;- Elaborazione e gestione budget di spesa di produzione;- Pianificazione della produzione;- Gestione del Cash Flow della produzione;</div> |

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

| | |
|-----------|--|
| Data/Ente | 05/2024 - VEGA FORMAZIONE |
| Corso | Addetto alla manutenzione cabine CEI 78-17:2015 EX 0-15) |
| Data/Ente | 05/2024 - CFE SRL |
| Corso | Corso PES |
| Data/Ente | 12/2023 - CFE SRL |
| Corso | Aggiornamento Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza |
| Data/Ente | 03/2023 - CFE SRL |
| Corso | Aggiornamento primo soccorso Gruppo A |
| Data/Ente | 03/2023 - CFE SRL |
| Corso | Addetto antincendio Livello 2 |
| Data/Ente | 03/2023 - CFE SRL |
| Corso | Aggiornamento primo soccorso Gruppo A |
| Data/Ente | 01/2023 - EDILSICUREZZA |
| Corso | modulo di formazione: parte specifica |
| Data/Ente | 01/2023 - EDILSICUREZZA |
| Corso | modulo di formazione generale |
| Data/Ente | 11/2022 - CFE SRL |
| Corso | Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza |

| | |
|-----------|--|
| Data/Ente | 01/2022 - IIPLE |
| Corso | Formazione ed addestramento spazi confinati |
| Data/Ente | 05/2021 - APAVE ITALIA |
| Corso | Aggiornamento FGAS |
| Data/Ente | 02/2019 - APAVE ITALIA |
| Corso | Addetto dalle attività di cui al Reg. (UE) n.2015/2067 Categoria I (F-GAS) |
| Data/Ente | 11/2014 - CONFIMI EMILIA R.S.P.P. |
| Corso | Modulo A/B/C secondo D. Lgs. 81/2008 |
| Data/Ente | 10/2012 - AGORA' |
| Corso | Profilo professionale "C" Specifica ENELAPR 037 - Conduzione di attività lavorative su impianti Elettrici di distribuzione MT e BT (Capo Squadra). |
| Data/Ente | 02/2010 - ECOBYTE S.a.s. |
| Corso | Addetto gestione rifiuti - Sistema di tracciabilità dei rifiuti |
| Data/Ente | 12/2004 - CENTRO SERVIZI P.M.I. |
| Corso | Coaching e Team Building per l'eccellenza del gruppo - Sviluppo di competenze gestionali per il rafforzamento della competitività d'impresa |
| Data/Ente | 06/1995 - E.C.A.P. |
| Corso | Operatore Elettrico (Formazione Professionale) |



ACCADEMIA MILITARE DI MODENA

ACCADEMIA MILITARE DI MODENA Servizio di manutenzione programmata, straordinaria e a guasto per il mantenimento in efficienza di cabine di trasformazione MT/BT
(periodo 2017-ad oggi)

SIRA INDUSTRTIE SPA Servizio di manutenzione programmata, straordinaria e a guasto per il mantenimento in efficienza di cabine di trasformazione MT/BT
(periodo 2016-ad oggi)

EMILIA ROMAGNA TEATRI Manutenzione ordinaria impianti elettrici teatri provincia di Modena
(periodo 2016-ad oggi)



EMILIA ROMAGNA TEATRI

CAMBIAMO SPA Manutenzione ordinaria e straordinaria Centrale Termo frigorifera - Condominio RNord Via Canaletto Via Attraglio
(periodo 2013-2020)

CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. CUP I43J15000480004 e CIG 66161771FB manutenzione e pronto intervento su immobili in gestione ACER
(periodo 2016-2019)

ALMA SRL Servizio di riparazione diretta assicurati per interventi di manutenzione straordinaria idricosanitari, elettrici e assistenze murarie sul territorio della Provincia di Modena
(periodo 2018)

CARPIGIANI SPA Servizio di manutenzione programmata, straordinaria e a guasto per il mantenimento in efficienza di cabine di trasformazione MT/BT
(periodo 2019-ad oggi)



PARCO INNOVAZIONE REGGIO EMILIA

TRENITALIA T per Scarl Servizio di manutenzione programmata, straordinaria e a guasto per il mantenimento in efficienza degli impianti elettrici, delle cabine di Trasformazione MT/BT e impianti di terra di pertinenza di Trenitalia Tper Scarl
(periodo 2022- oggi)



TRENITALIA T per Scarl

PARCO INNOVAZIONE REGGIO EMILIA Servizio di manutenzione programmata, per il mantenimento in efficienza degli impianti di condizionamento e climatizzazione - Padiglione 17 -18
(periodo 2023- oggi)

ENEL DISTRIBUZIONE Manutenzione ordinaria e straordinaria dal 2001 al 2009 sul territorio Modena e Reggio Emilia

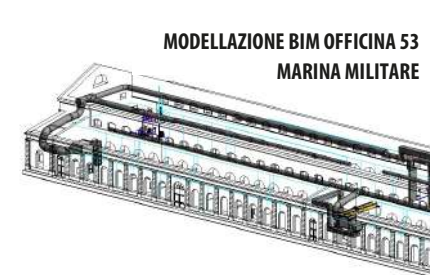
NUOVE COSTRUZIONI E RIQUALIFICAZIONI



CASA DI RIPOSO ANNI AZZURRI



CENTRO SERVIZI ANZIANI MIRA



MODELLAZIONE BIM OFFICINA 53
MARINA MILITARE



OFFICINA CASERMA SAN MARTINO



FOTOVOLTAICO EX MISCHLIN



FOTOVOLTAICO SAPI



HERATECH

SANITARIO / ASSISTENZIALE

SOCIETA' SERVIZOSOCIOCULTURALE CENTRO SERVIZIO ANZIANI MIRA

Realizzazione Impianti Meccanici e Speciali
Importo lavoro: € 1.940.000,00 - Anno 2014

NUMERIA SGR RSA PIANIGA

Impianti Elettrici, Speciali e Meccanici
Importo lavori: € 2.700.000,00 - Anno 2020

KOS CARE SRL CASA DI RIPOSO ANNI AZZURRI

Impianti elettrici, speciali e meccanici Borgo Manero (NO)
Importo lavori: €2.500.000 (2022)

TERZIARIO / DIREZIONALE

MUSEO BAILO

Impianti Elettrici, Speciali e Meccanici Museo Bailo Treviso
Importo lavori: € 745.000 - Anno 2014

AEC

Impianti Elettrici, Speciali e Meccanici Scuola Frassoni F. E.
Importo lavori: € 280.000 - Anno 2015

STU REGGIANE PADIGLIONE 15BC

Impianti Elettrici, Speciali e Meccanici Officine Reggiane (RE)
Importo lavori: €2.700.000 (2023)

HOTEL PALAZZO AGRICOLTORE

Impianti Elettrici, Speciali e Meccanici Hotel 5 stelle superior Parma
Importo lavori: €7.600.000,00 (in corso)

FONDAZIONE MODENA EX SAN'T AGOSTINO

Impianti Meccanici e HVAC recupero edilizio
Ex Ospedale San't Agostino - MO (in corso)

INDUSTRIALE

CERAMICA SANT'AGOSTINO (FERRARA)

Impianti elettrici Nuovo Nodo Produttivo e magazzini
Importo lavori: € 400.000,00 - Anno 2015

SIRA GROUP

Impianti elettrici e Meccanici nuovo sito produttivo Algeria
Importo lavori: € 330.000,00 - Anno 2018

MARINA MILITARE PIATTAFORMA OFFICINA 53

Impianti elettrici, speciali e meccanici, La Spezia
Importo lavori: €2.650.000 (2021)

Impianti elettrici, speciali, fotovoltaico e meccanici
Importo lavori: €3.500.000 (2021)

ENERGETICO

FERRARA FRUTTA

Impianto fotovoltaico film sottile 146,9 Kwp
Importo lavori € 960.000,00

EAFIN SpA

Impianto fotovoltaico a terra 1 MW
Importo lavori € 2.700.000,00 - Anno 2013

MAFIN GREEN POWER Srl

Impianto FTV 1.000 Kwp
Importo lavori € 2.700.000,00 - Anno 2013

SAPI SpA

Impianto fotovoltaico 673 kWp
Importo lavori: € 660.000,00 - Anno 2014

EX INSEDIAMENTO MICHELIN TRENTO

Impianto fotovoltaico frangisole 83,44 673 kWp
nuova biblioteca universitaria (H1,H2, LOBBY)
Importo lavori: €227.000,00 - Anno 2015

INFRASTRUTTURALE

ENEL SpA

Nuove Linee MT in uscita dalla Cabina Primaria Bentivoglio
Importo lavori € 712.000 - Anno 2012

IDROEMILIA CASTELLARANO

Impianti elettrici centrale idroelettrica
Importo lavori € 80.000,00 - Anno 2013

VILLA LUNGA SASSUOLO

Impianti elettrici centrale idroelettrica
Importo lavori: € 100.000,00 - Anno 2016

HERATECH SpA

Realizzazione nuove Bobine di Petersen cabina primaria (MO)
Importo lavori: € 400.000 - Anno 2018

FINCANTIERI SpA

Realizzazione nuova cabina di trasformazione ALUTEKNA
Importo lavori: € 215.000